

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๐๓๑๘.๐๘/ว ๒๖



ศาลากลางจังหวัดชลบุรี

ถนนมณเฑสีวี ขบ ๒๐๐๐๐

๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การตรวจสอบข้อมูลการใช้ที่ราชพัสดุของส่วนราชการและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เลิกใช้ประโยชน์แล้ว
แต่ยังไม่ได้ส่งคืนให้กรมธนารักษ์

เรียน หัวหน้าส่วนราชการทุกส่วนราชการ นายอำเภอทุกอำเภอ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
นายกเมืองพัทยา นายกเทศมนตรีนครแหลมฉบัง นายกเทศมนตรีนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์
นายกเทศมนตรีทุกแห่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๑๐/ว ๗๙

ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๔

จำนวน ๑ ฉบับ

๒. แบบส่งคืนที่ราชพัสดุ (แบบ ทบ.๖)

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดชลบุรีได้รับแจ้งจากกรมธนารักษ์ว่า ปัจจุบันมีส่วนราชการและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ราชพัสดุแล้ว ต่อมาได้เลิกใช้ประโยชน์โดยไม่ได้ส่งคืนให้กรมธนารักษ์จำนวนมาก ทำให้ไม่มีผู้ปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ อาจทำให้เกิดปัญหาการบุกรุกและเกิดความเสียหายแก่ที่ราชพัสดุ ประกอบกับกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ ข้อ ๒๓ (๑) กำหนดให้กรมธนารักษ์เรียกคืนที่ราชพัสดุจากผู้ใช้ที่ราชพัสดุที่เลิกใช้ที่ราชพัสดุ ดังนั้น เพื่อให้การบริหารจัดการที่ราชพัสดุเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเกิดประโยชน์สูงสุด จึงขอให้ผู้ว่าราชการจังหวัดสั่งการให้ส่วนราชการ หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่รับผิดชอบซึ่งเป็นผู้ใช้ที่ราชพัสดุตรวจสอบข้อมูลที่ใช้ที่ราชพัสดุที่เลิกใช้ประโยชน์ทั้งแปลงหรือบางส่วน แต่ยังไม่ส่งคืนให้กรมธนารักษ์ และเมื่อตรวจสอบเรียบร้อยแล้ว ขอให้แจ้งไปยังสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ชลบุรี เพื่อรวบรวมข้อมูลส่งให้กรมธนารักษ์ประกอบการพิจารณาตามหน้าที่และอำนาจภายในวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๔ ทั้งนี้ หากส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใดมีความประสงค์จะคืนที่ราชพัสดุสามารถส่งคืนที่ราชพัสดุต่อสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ได้โดยไม่ต้องรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุ และหากภายหลังตรวจสอบพบว่าหน่วยงานใดเลิกใช้ที่ราชพัสดุแล้ว มิได้แจ้งผลการตรวจสอบดังกล่าว หรือแจ้งผลการตรวจสอบไม่ตรงกับข้อเท็จจริง กรมธนารักษ์จะพิจารณาดำเนินการตามระเบียบและกฎหมายที่เกี่ยวข้องรวมทั้งจะขอให้สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินพิจารณาตรวจสอบและดำเนินการตามที่เห็นสมควรต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

/จังหวัดชลบุรี...

จังหวัดชลบุรีขอเรียนว่า เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาคารบูกruk ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่ที่ราชพัสดุ และการบริหารจัดการที่ราชพัสดุเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเกิดประโยชน์สูงสุด จึงขอให้ส่วนราชการและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เป็นผู้ใช้ที่ราชพัสดุ ตรวจสอบข้อมูลที่ราชพัสดุที่เลิกใช้ประโยชน์ทั้งแปลงหรือบางส่วน แต่ยังไม่ส่งคืนให้กรมธนารักษ์ แล้วแจ้งให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ชลบุรีทราบเพื่อรวบรวมข้อมูลส่งให้กรมธนารักษ์ประกอบการพิจารณาตามหน้าที่และอำนาจ ภายในวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๔ ทั้งนี้ หากประสงค์จะส่งคืนที่ราชพัสดุ ให้ดำเนินการแจ้งการส่งคืนตามแบบส่งคืนที่ราชพัสดุ (แบบ ทบ.๖) เพื่อจะได้ดำเนินการให้ถูกต้องตามระเบียบต่อไป.

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นายธวัชชัย ศรีทอง)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ชลบุรี

โทร. ๐ ๓๘๒๘ ๓๗๕๒

โทรสาร ๐ ๓๘๒๗ ๐๐๗๙

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๐๓๑๐/ว ๗๙



2208

๕ ส.ค. ๒๕๖๔

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี

12977

เลขที่

วันที่

๒๕ ส.ค. ๒๕๖๔

เวลา

น.

กรมธนารักษ์

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การตรวจสอบข้อมูลการใช้ที่ราชพัสดุของส่วนราชการและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เลิกใช้ประโยชน์แล้ว
แต่ยังไม่ได้ส่งคืนให้กรมธนารักษ์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย กฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓

ตามที่กฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ มีผลบังคับใช้ เมื่อวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๔
โดยข้อ ๒๓ กำหนดว่า “ให้กรมธนารักษ์เรียกคืนที่ราชพัสดุจากผู้ใช้ที่ราชพัสดุได้ ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) เลิกใช้ที่ราชพัสดุ

(๒) ครอบครองที่ราชพัสดุโดยไม่ได้รับอนุญาต

(๓) ไม่ปฏิบัติตามหนังสือแจ้งจากกรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ตามข้อ ๒๑

(๔) ไม่ปฏิบัติตามหนังสือแจ้งจากกรมธนารักษ์ตามข้อ ๒๒

การเรียกคืนที่ราชพัสดุตามวรรคหนึ่ง ให้กรมธนารักษ์จัดทำเป็นหนังสือ โดยแจ้งเหตุแห่งการเรียกคืน
และกำหนดระยะเวลาให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุส่งคืนที่ราชพัสดุด้วย” นั้น

กรมธนารักษ์ขอเรียนว่า ปัจจุบันมีส่วนราชการและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้รับอนุญาต
ให้ใช้ที่ราชพัสดุแล้ว ต่อมาได้เลิกใช้ประโยชน์โดยไม่ได้ส่งคืนให้กรมธนารักษ์เป็นจำนวนมาก ทำให้ไม่มี
ผู้ปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ อาจทำให้เกิดปัญหาการบุกรุกและเกิดความเสียหายแก่ที่ราชพัสดุ
ประกอบกับกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ ข้อ ๒๓ (๑) กำหนดให้กรมธนารักษ์เรียกคืนที่ราชพัสดุ
จากผู้ใช้ที่ราชพัสดุที่เลิกใช้ที่ราชพัสดุ ดังนั้น เพื่อให้การบริหารจัดการที่ราชพัสดุเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ
และเกิดประโยชน์สูงสุด จึงขอให้ผู้ว่าราชการจังหวัดสั่งการให้ส่วนราชการ หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
ในพื้นที่รับผิดชอบซึ่งเป็นผู้ใช้ที่ราชพัสดุตรวจสอบข้อมูลที่ราชพัสดุที่เลิกใช้ประโยชน์ทั้งแปลงหรือบางส่วน
แต่ยังไม่ได้ส่งคืนให้กรมธนารักษ์ และเมื่อตรวจสอบเรียบร้อยแล้วขอได้แจ้งไปยังสำนักงานธนารักษ์พื้นที่
เพื่อรวบรวมข้อมูลส่งให้กรมธนารักษ์ประกอบการพิจารณาตามหน้าที่และอำนาจ ภายในวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๔
ทั้งนี้ หากส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใดมีความประสงค์จะคืนที่ราชพัสดุสามารถส่งคืนที่ราชพัสดุ
ต่อสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ได้โดยไม่จำเป็นต้องรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุ และหาก
ภายหลังตรวจสอบพบว่าหน่วยงานใดเลิกใช้ที่ราชพัสดุแล้วแต่ไม่ได้แจ้งผลการตรวจสอบดังกล่าว หรือแจ้งผล
การตรวจสอบไม่ตรงกับข้อเท็จจริง กรมธนารักษ์จะพิจารณาดำเนินการตามระเบียบและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
รวมทั้งจะขอให้สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินพิจารณาตรวจสอบและดำเนินการตามที่เห็นสมควรต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายยุทธนา หยิมการุณ)

อธิบดีกรมธนารักษ์

กองบริหารที่ราชพัสดุภูมิภาค

โทร. ๐ ๒๒๙๘ ๕๓๖๑

โทรสาร ๐ ๒๒๗๐ ๑๘๙๐

<input type="checkbox"/> ส่วนบริหารทั่วไป	<input type="checkbox"/> ส่วนจัดการที่ราชพัสดุ
<input type="checkbox"/> ส่วนประเมินราคา	<input checked="" type="checkbox"/> ส่วนจัดการฐานข้อมูล
<input type="checkbox"/> ฝ่ายนิติการ	
<input checked="" type="checkbox"/> ฝ่ายกฎหมาย	
<input type="checkbox"/> ฝ่ายอื่น ๆ	
<input type="checkbox"/>	
ลงวันที่ ๕ ส.ค. ๒๕๖๔	

แบบส่งคืนที่ราชพัสดุ

ชื่อส่วนราชการผู้ส่งคืน
 ที่ตั้งของที่ราชพัสดุอยู่ในท้องที่จังหวัด

แบบ ทป.6
 แผ่นที่

ลำดับที่	หมายเลขทะเบียน ที่ราชพัสดุและ เอกสารสิทธิสำหรับที่ดิน	ที่ดิน		อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง		หมายเหตุ
		อาณาเขต จำนวนเนื้อที่ และการส่งคืน	การใช้ประโยชน์ ก่อนส่งคืน	รายการที่รายละเอียด	การใช้ประโยชน์ก่อนส่งคืน	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	1. หมายเลขทะเบียนที่ราชพัสดุ 2. หมายเลขเอกสารสิทธิสำหรับที่ดิน ตำบล , แขวง อำเภอ , เขต	1. อาณาเขต ทิศตะวันออก จด ทิศตะวันตก จด ทิศเหนือ จด ทิศใต้ จด 2. จำนวนเนื้อที่ ประมาณ ไร่ งาน วา ² 3. การส่งคืน <input type="checkbox"/> ส่งคืนทั้งแปลง <input type="checkbox"/> ส่งคืนบางส่วน จำนวนเนื้อที่ ประมาณ ไร่ งาน วา ²		○ ลักษณะ / ภูทรวง ขนาด ม ² เสา ฝา พื้น หลังคา ปลูกสร้างเสร็จเมื่อปี พ.ศ. <input type="checkbox"/> ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุแล้วเมื่อ ปี พ.ศ. ลำดับที่ <input type="checkbox"/> ยังไม่ได้ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ (ต่อแผ่นที่ รายการที่ ○		1. ได้ส่งแผนที่ผังเขต แสดงที่ตั้งที่ราชพัสดุ แปลงมีจำนวน แผ่น 2. จำนวนอาคารหรือ สิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็น ที่ราชพัสดุในที่ดิน แปลงทั้งหมดมี รายการ <input type="checkbox"/> ส่งคืนทั้งหมด <input type="checkbox"/> ส่งคืนบางรายการ จำนวน รายการ

(คำอธิบายด้านหลัง)

แผนที่สังเขปแสดงที่ตั้งของที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ราชพัสดุที่
 ประกอบแบบสังคินที่ราชพัสดุ (แบบ ทบ.6) ชื่อส่วนราชการผู้ส่งคืน
 ที่ตั้งของที่ราชพัสดุอยู่ในท้องที่จังหวัด ตามรายงานแบบ ทบ.6 ลำดับที่

ตะวันออก

ตะวันออก

ตำบล , แขวง

อำเภอ , เขต

เหนือ

ใต้

ตะวันตก

ตะวันตก