



ภ.ส.๑๙

ประกาศกรมสรรพากร  
เรื่อง ขยายทอดตลาดทรัพย์สิน

ด้วยคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สินจะทำการขายทอดตลาดทรัพย์สิน ราย บริษัทชาร์ค จำกัดเลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๑๓๕๕๓๗๐๐๒๗๙๔ ผู้ค้างภาษีอากร ตามคำสั่งของอธิบดี กรมสรรพากรที่ ๒๐๐/๒๕๖๕ อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร รวม ๔ ครั้ง ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ชลบุรี ๑ ถนนตำหนักน้ำ ตำบลบางปลาสร้อย อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ดังนี้

ครั้งที่ ๕	ในวันที่ ๒๕ ต.ค. ๒๕๖๕	เวลา ๑๐.๓๐ นาฬิกา
ครั้งที่ ๖	ในวันที่ ๑๕ พ.ย. ๒๕๖๕	เวลา ๑๐.๓๐ นาฬิกา
ครั้งที่ ๗	ในวันที่ ๒๕ พ.ย. ๒๕๖๕	เวลา ๑๐.๓๐ นาฬิกา
ครั้งที่ ๘	ในวันที่ ๑๕ ธ.ค. ๒๕๖๕	เวลา ๑๐.๓๐ นาฬิกา

ทรัพย์สินที่จะขายปรากฏตามบัญชีท้ายประกาศนี้

**ข้อสัญญา ๑.** เมื่อตกลงราคาแล้ว ผู้ซื้อต้องชำระเงินทันทีหรือวางเงินมัดจำไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาทรัพย์สินที่ซื้อนั้น ในกรณีที่มีการวางเงินมัดจำ ผู้ซื้อต้องทำสัญญาขายทอดตลาดตามแบบ ภ.ส.๒๒ เพื่อใช้เงินที่เหลือให้เสร็จสิ้นภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ซื้อ เว้นแต่การซื้อทรัพย์สินประเภทซึ่งผู้ยึดถือครอบครองจะต้องได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจออกใบอนุญาตในเรื่องนั้น ๆ ก่อน ผู้ซื้อต้องนำใบอนุญาตมาแสดงภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ซื้อ พร้อมทั้งใช้เงินที่เหลือให้ครบถ้วน

๒. เงินมัดจำที่ผู้ซื้อได้วางไว้ร้อยละ ๒๕ นั้น หากผู้ซื้อไม่นำเงินที่เหลือมาชำระให้เสร็จภายในกำหนดเวลาตามข้อสัญญา ๑ ผู้ซื้อไม่มีสิทธิได้รับเงินมัดจำนั้นคืน


๓. ผู้ซื้อต้องเป็นฝ่ายเสียหรือนำส่งค่าภาษีอากรใด ๆ รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ในการโอนทรัพย์สินนั้นเอง

๔. ในกรณีที่คณะกรรมการเห็นว่าทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดได้ราคาต่ำเกินสมควรคณะกรรมการมีสิทธิจะยกเลิกการขายทอดตลาดนั้นได้

**การคัดค้าน** ถ้าผู้หนึ่งผู้ใดจะคัดค้านการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ก็ให้ยื่นคำคัดค้านได้ ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ชลบุรี ๑ ถนนตำหนักน้ำ ตำบลบางปลาสร้อย อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ก่อนที่การบังคับชำระหนี้ภาษีอากรได้เสร็จลงแต่ต้องไม่น้อยกว่า ๑๕ วัน นับแต่วันที่ทราบข้อความ หรือพฤติการณ์อันเป็นมูลแห่งข้ออ้างนั้น

สำเนาถูกต้อง

ประกาศ ณ วันที่.....เดือน.....ปี พ.ศ. ๒๕๖๕

  
(นางสาวธิดารัตน์ ตรีวงษ์)  
นิติกรชำนาญการ

ลงชื่อ.....  
(นางสุรีย์พร ทางสุข)  
นักวิชาการสรรพากรชำนาญการพิเศษ รักษาการในตำแหน่ง  
ตำแหน่ง.....  
นักวิชาการสรรพากรชำนาญการ รักษาการแทน  
สรรพากรภาค ๕ ปฏิบัติราชการแทน

คำเตือนผู้ซื้อ

การขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ในเรื่องการรอนสิทธิคดี เรื่องค่าภาษีอากรต่าง ๆ คดี เรื่อง.....  
คณะกรรมการไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อจะต้องระวังและสอบสวนเอง ถ้าผู้ซื้อสงสัยประการใดขอทราบรายละเอียดและหลักฐานได้ที่ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ชลบุรี ๑ ในวันและเวลาราชการ โทร. ๐๓๘-๒๗๗-๘๘๙ (ธิดารัตน์)  
(ตามข้อ ๖ ข้อ ๘ ข้อ ๑๐ ข้อ ๑๔(๘) ข้อ ๑๘(ก) และข้อ ๒๐ (๑) แห่งระเบียบกรมสรรพากร ว่าด้วยการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร พ.ศ.๒๕๕๓)

บัญชีทรัพย์สินที่จะทำการขายทอดตลาดท้าย ภ.ส.๑๙ ประกาศกรมสรรพากร เรื่องขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ราย บริษัทชาร์ค จำกัด (เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๑๓๕๕๓๗๐๐๒๗๙๔)

ประกาศ ณ วันที่ ..... เดือน ๓ ปี.ค. ๒๕๖๕ พ.ศ. ....

ลำดับ ที่	รายการ	ราคาประเมิน (รวมสิ่งปลูกสร้าง)		หมายเหตุ
		จำนวน	บาท	
๑	โฉนดเลขที่ ๑๖๐๗๕ เลขที่ดิน ๔๑๕ หน้าสำรวจ ๒๗๒๘ ตำบลหนองตำลึง อำเภอนาทอง จังหวัดชลบุรี เนื้อที่ประมาณ ๗๖.๖ ตารางวา พร้อมสิ่งปลูกสร้าง อาคารปูนชั้นเดียวต่อเติม อาคารโครงสร้างเหล็ก พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๓๐๘ ตารางเมตร	๑ แปลง	๑,๖๕๓,๓๔๘.-	- ที่ดินมีชื่อ บริษัท ชาร์ค จำกัด เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ -ที่ดิน ไม่มีภาระติดพัน ปลอดภาระจำนอง -ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง มีราคาประเมินเพื่อใช้ในการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม จำนวน ๙๗๙,๒๖๘.- บาท -ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง มีราคาประมาณตามที่ซื้อขายกันในท้องตลาด จำนวน ๑,๖๕๓,๓๔๘.- บาท -คณะกรรมการฯ จะนำราคาตลาดซึ่งเป็นราคาที่สูงกว่ามากำหนดเป็นราคาเริ่มต้นในการขายทอดตลาด

แผนที่ ทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด

สำเนาถูกต้อง  
  
 (นางสาวจิราพรรณ ตรียาง)  
 นิติกรชำนาญการ

