

โทร. ๐๓๘-๓๙๒๐๐๑



ที่ ตช ๐๐๒๖.๓๓๒/๖

สถานีตำรวจทางหลวง ๒ กองกำกับการ ๓  
กองบังคับการตำรวจทางหลวง  
ถนนสุขุมวิท ตำบลเหมือง อำเภอมือง  
จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๓๐

๖ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง ส่งประกาศการขายทอดตลาด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือ ที่ คค ๐๖๑๓๗(ท)/๙๕๘๖ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาประกาศการขายทอดตลาดและเอกสารประกอบ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง อธิบดีกรมทางหลวง ได้มอบหมายให้ สารวัตรสถานีตำรวจทางหลวง ๒ กองกำกับการ ๓ กองบังคับการตำรวจทางหลวง เป็นผู้แทนกรมทางหลวง ในการรื้อถอนศาลาที่พักประชาชน จำนวน ๑ หลัง, บ้านพักตำรวจชั้นสัญญาบัตร จำนวน ๑ หลัง อาคารที่ทำการอาสาราจร จำนวน ๑ หลัง อาคารเรือนแถวชั้นประทวนและพลตำรวจ จำนวน ๒ หลัง รวมทั้งสิ้น จำนวน ๕ หลัง ซึ่งปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขที่ ขบ.๒๒๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขึ้นทะเบียนเป็นอาคารราชพัสดุลำดับที่ ๒, ๔, ๕, ๘ และ ๙ เนื่องจากอาคารมีสภาพชำรุดทรุดโทรม ไม่คุ้มค่ากับงบประมาณที่จะใช้ในการซ่อมแซม สำหรับวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนจะนำไปประมูลขายทอดตลาด เพื่อนำเงินส่งคลังเป็นรายได้ของกรมธนารักษ์

สถานีตำรวจทางหลวง ๒ กองกำกับการ ๓ กองบังคับการตำรวจทางหลวง ได้ประกาศขายทอดตลาด ตามประกาศเลขที่ ๐๐๒๖.๓๓๒/๐๒/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๔ และจะทำการขายทอดตลาดโดยวิธีประมูลด้วยวาจา(ปากเปล่า) ในวันพุธที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๕ ณ หน่วยบริการประชาชนตำรวจทางหลวงพัทยา ทล.๓ กม.๑๔๖-๑๔๗ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ตั้งแต่เวลา ๐๙.๓๐ น.เป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ จึงส่งประกาศดังกล่าวมาเพื่อโปรดทราบและปิดประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ขอแสดงความนับถือ

พันตำรวจโท

( นาวิน คงสว่าง )

สารวัตรสถานีตำรวจทางหลวง ๒ กองกำกับการ ๓  
กองบังคับการตำรวจทางหลวง

งานธุรการฯ

โทร. ๐๓๘-๓๙๒๐๐๑



ประกาศ สถานีตำรวจทางหลวง ๒ กองกำกับการ ๓ กองบังคับการตำรวจทางหลวง  
เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารหน่วยบริการพิทยา ที่มีสภาพชำรุดทรุดโทรม  
เลขที่ ๐๐๒๖.๓๓๒/๐๒/๒๕๖๔

\*\*\*\*\*

อาศัยอำนาจตามกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๔๕ ข้อ ๒๐ (๑) (๒) (๔) ตามหนังสือ อธิบดีกรมทางหลวง ที่ คด ๐๖๑๓๗ (ท)/๙๕๘๖ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ อนุมัติให้รื้อถอนอาคารอาคารบ้านพักข้าราชการตำรวจ และสิ่งปลูกสร้างจำนวน ๕ หลัง ซึ่งปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขที่ ขบ.๒๒๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขึ้นทะเบียนเป็นอาคารราชพัสดุลำดับที่ ๒, ๔, ๕, ๘ และ ๙ เนื่องจากอาคารมีสภาพชำรุดทรุดโทรม ไม่คุ้มค่ากับงบประมาณที่จะใช้ในการซ่อมแซม ประกอบกับได้รับงบประมาณก่อสร้างอาคารหลังใหม่ทดแทนหลังเดิม สำหรับวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนจะนำไปประมูลขายทอดตลาด เพื่อนำเงินส่งคลังเป็นรายได้ของกรมธนารักษ์ และมอบหมายให้ สารวัตรสถานีตำรวจทางหลวง ๒ กองกำกับการ ๓ กองบังคับการตำรวจทางหลวง เป็นผู้แทนดำเนินการตามระเบียบฯจนเสร็จการ โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

๑. สิ่งของทั้งหมดตามประกาศนี้ จะทำการขาย โดยวิธีประมูลด้วยวาจา(ปากเปล่า) ซึ่งขายตามสภาพที่ปรากฏวันประมูล ผู้ประมูลไม่อาจเรียกร้อง หรือร้องขอให้ปรับปรุง เปลี่ยนแปลง ต่อเติมหรือแก้ไขเพื่อให้มีสภาพดีขึ้นกว่าสภาพที่ปรากฏได้

๒. การขายอาคารหน่วยบริการจะมีผลบริบูรณ์ เมื่อผู้ขายแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ หรือกรียาอย่างใดอย่างหนึ่ง ถ้าผู้ขายยังไม่กระทำการอย่างใดอย่างหนึ่ง ถือว่าการขายยังดำเนินการอยู่ต่อไป

๓. ผู้เข้าร่วมการประมูลจะต้องวางสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่รับรองแล้ว พร้อมเงินสด จำนวน ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) เพื่อเป็นหลักประกันการประมูล โดยหลักประกันดังกล่าวจะคืนให้ผู้ประมูลเมื่อเสร็จสิ้นการประมูล และได้ทราบผลผู้ประมูลแล้ว

๔. ผู้ประมูลได้ต้องลงนามในแบบบันทึกหลักฐานข้อตกลงซื้อสิ่งของจากการขายทอดตลาดโดยทันที พร้อมชำระค่าสิ่งของทั้งหมดหรือวางมัดจำไว้เป็นเงินสดไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ได้ประมูลได้ และต้องชำระเงินที่ค้างชำระให้ครบภายใน ๕ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่ประมูลได้ก่อนเวลา ๑๕.๐๐ น. จึงจะนำสิ่งของที่ประมูลได้ออกไปจากที่เก็บของกรมทางหลวง หากไม่นำเงินมาชำระตามกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าผู้ประมูลได้สละสิทธิและจะยึดเงินมัดจำตกเป็นของทางราชการ โดยผู้ประมูลได้ไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น และทางราชการจะนำเอาทรัพย์สินนั้นขายทอดตลาดใหม่ หากราคากการขายทอดตลาดครั้งใหม่ได้ราคาต่ำกว่าราคาที่ยขายทอดตลาดครั้งนี้ ผู้ประมูลที่ผิดนัดชำระเงินต้องรับผิดชอบจำนวนเงินส่วนที่ขาด และค่าใช้จ่ายในการขายทอดตลาดครั้งใหม่โดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น

๕. การชำระเงิน จะต้องชำระเป็นเงินสด หรือเช็คที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่ายลงวันที่ที่เช็คนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการก็ได้ เจ้าหน้าที่กรมทางหลวงจะออกใบเสร็จรับเงินให้เป็นหลักฐาน

๖. ผู้ชนะการประมูลต้องขนส่งสิ่งของที่ซื้อนั้นออกจากบริเวณที่เก็บของกรมทางหลวงภายใน ๑๕ วันทำการ

/ ถ้าไม่ชน...

ถ้าไม่ขึ้นไปตามระยะเวลาที่กำหนดนี้ กรมทางหลวงสงวนสิทธิ์จะรับสิ่งของดังกล่าวไปดำเนินการขายทอดตลาดใหม่โดยไม่มี การผ่อนปรนให้ก็ได้

๗. กรมทางหลวง ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะขายหรือยกเลิกการขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้ ถ้าเห็นว่าราคาสูงสุด ที่ผู้ประมูลสุ้ราคาเสนอให้นั้นยังไม่เป็นที่พอใจ ในกรณีเช่นนี้ผู้เข้าประมูลสุ้ราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๘. กรมทางหลวง จะทำการโอนทะเบียนพัสดุให้ผู้ประมูลสุ้ราคาซื้อ เมื่อได้รับชำระเงินครบถ้วนแล้ว ค่าใช้จ่ายในการโอนทะเบียน ผู้รับโอนต้องเสียค่าโอนรวมตลอดทั้งค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่พึงมีทั้งหมด

๙. ผู้สนใจติดต่อขอคุณสมบัติสิ่งของที่จะขายได้ที่ หน่วยบริการประชาชนตำรวจทางหลวงพญา ตำบล หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โทรศัพท์ ๐๙๘ ๖๔๕ ๖๙๓๕

๑๐. กำหนดขายทอดตลาดโดยวิธีประมูลด้วยวาจา(ปากเปล่า) ณ หน่วยบริการประชาชนตำรวจทางหลวง พญา ตั้งอยู่บนทางหลวงหมายเลข ๓ ระหว่างกิโลเมตรที่ ๑๔๖-๑๔๗ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ในวันพุธที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๕ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๓๐ น. เป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ โดยถือเอาเวลาของหน่วยบริการฯ เป็นเกณฑ์

กรณีมีปัญหาในการปฏิบัติตามประกาศนี้ ให้คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด โดยเสียงเอกฉันท์และให้ถือคำชี้ขาดดังกล่าวเป็นที่ยุติ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๔

พันตำรวจโท



(นาวิน คงสว่าง)

สารวัตรสถานีตำรวจทางหลวง ๒ กองกำกับการ ๓

กองบังคับการตำรวจทางหลวง

บัญชีอาคารหน่วยบริการพิทยาทายทอดตลาด  
แบบท้ายประกาศขายทอดตลาด เลขที่ ๐๐๒๖.๓๓๒/๐๒/๒๕๖๔

ลำดับ	ประเภท	หมายเลขกรม	หมายเลขทะเบียน	หมายเหตุ
๑	<p>สิ่งปลูกสร้าง ลักษณะ/รูปทรง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ศาลาที่พักประชาชน</li> <li>- ขนาดกว้าง ๙ เมตร ยาว ๑๑ เมตร</li> <li>- พื้นที่ใช้สอย ๙๙ ตารางเมตร</li> <li>- เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก</li> <li>- ฝา -</li> <li>- พื้น คอนกรีตเสริมเหล็ก, ปูกระเบื้อง</li> <li>- หลังคา กระเบื้องลอนคู่</li> </ul>	-	<p>รับขึ้นทะเบียน เป็นหลังลำดับที่ ๒</p>	<p>ก่อสร้างด้วย งบประมาณ กรมทางหลวง เมื่อปี ๒๕๕๐</p>
๒	<p>สิ่งปลูกสร้าง ลักษณะ/รูปทรง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักตำรวจชั้นสัญญาบัตร</li> <li>- ขนาดกว้าง ๙ เมตร ยาว ๙.๕ เมตร</li> <li>- พื้นที่ใช้สอย ๑๗๑ ตารางเมตร</li> <li>- เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก, ไม้</li> <li>- ฝา - ก่ออิฐฉาบเรียบ</li> <li>- พื้น คอนกรีตเสริมเหล็ก, ปูกระเบื้อง, ไม้</li> <li>- หลังคา กระเบื้องลอนคู่</li> </ul>	-	<p>รับขึ้นทะเบียน เป็นหลังลำดับที่ ๔</p>	<p>ก่อสร้างด้วย งบประมาณ กรมทางหลวง เมื่อปี ๒๕๓๔</p>
๓	<p>สิ่งปลูกสร้าง ลักษณะ/รูปทรง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารที่ทำการอสาจรจร</li> <li>- ขนาดกว้าง ๑๕ เมตร ยาว ๑๙ เมตร</li> <li>- พื้นที่ใช้สอย ๒๘๕ ตารางเมตร</li> <li>- เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก</li> <li>- ฝา ก่ออิฐฉาบเรียบ</li> <li>- พื้น คอนกรีตเสริมเหล็ก, ปูกระเบื้อง</li> <li>- หลังคา กระเบื้องลอนคู่</li> </ul>	-	<p>รับขึ้นทะเบียน เป็นหลังลำดับที่ ๕</p>	<p>ก่อสร้างด้วย งบประมาณ กรมทางหลวง เมื่อปี ๒๕๓๔</p>

บัญชีอาคารหน่วยบริการพัทยาที่จะขายทอดตลาด  
แนบท้ายประกาศขายทอดตลาด เลขที่ ๐๐๒๖.๓๓๒/๐๒/๒๕๖๔

ลำดับ	ประเภท	หมายเลขกรม	หมายเลขทะเบียน	หมายเหตุ
๔	สิ่งปลูกสร้าง ลักษณะ/รูปทรง - อาคารเรือนแถว ( ๒ หลัง ) - ขนาดกว้าง ๑๒ เมตร ยาว ๓๖ เมตร พื้นที่ใช้สอย ๘๖๔ ตารางเมตร - เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก, ไม้ - ฝา ก่ออิฐฉาบเรียบ, ไม้ - พื้น คอนกรีตเสริมเหล็ก, ไม้ - หลังคา กระเบื้องลอนคู่	-	รับขึ้นทะเบียน เป็นหลังลำดับที่ ๘, ๙	ก่อสร้างด้วย งบประมาณ กรมทางหลวง เมื่อปี ๒๕๓๘

พันตำรวจโท



( นาวัน คงสว่าง )

สารวัตรสถานีตำรวจทางหลวง ๒ กองกำกับการ ๓  
กองบังคับการตำรวจทางหลวง



## ศาลาที่พักประชาชน



A handwritten signature in black ink, which appears to read 'นาริน คงสว่าง' (Narin Kongsawang).

พันตำรวจโท

( นาริน คงสว่าง )

สารวัตรสถานีตำรวจทางหลวง ๒ กองกำกับการ ๓

กองบังคับการตำรวจทางหลวง

บ้านพักชั้นสัญญาบัตร



พันตำรวจโท 

(นาวิน คงสว่าง)

สารวัตรสถานีตำรวจทางหลวง ๒ กองกำกับการ ๓

กองบังคับการตำรวจทางหลวง



## อาคารที่ทำการอาสาจราจร



พันตำรวจโท

( นาวิน คงสว่าง )

สารวัตรสถานีตำรวจทางหลวง ๒ กองกำกับการ ๓

กองบังคับการตำรวจทางหลวง



เรือนแถวชั้นประทุน จำนวน ๒ หลัง



พันตำรวจโท 

( นาวิน คงสว่าง )

สารวัตรสถานีตำรวจทางหลวง ๒ กองกำกับการ ๓

กองบังคับการตำรวจทางหลวง