



ประกาศ สถานีตำรวจทางหลวง ๒ กองกำกับการ ๓ กองบังคับการตำรวจทางหลวง
เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารหน่วยบริการหนองใหญ่ ที่มีสภาพชำรุดทรุดโทรม
เลขที่ ๐๐๒๖.๓๓๒/๐๑/๒๕๖๔

* * * * *

อาศัยอำนาจตามกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๔๕ ข้อ ๒๐ (๑) (๒) (๔) ตามหนังสือ อธิบดีกรมทางหลวง ที่ คค ๐๖๑๓๗ (ท)/๔๗๕๑ ลงวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๔ อนุมัติให้รื้อถอนอาคารอาคารหน่วยบริการ จำนวน ๑ หลัง, โรงจอดรถ จำนวน ๒ หลัง, ห้องน้ำ จำนวน ๑ หลัง, ห้องครัว จำนวน ๑ หลัง รวม ๕ หลัง ซึ่งปลูกสร้างบนที่ดินกรมทางหลวง ตำบลหนองเสือ อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี ขึ้นทะเบียนเป็นอาคารราชพัสดุ ลำดับที่ ขบ.๒๕๐๔ - ขบ.๒๕๐๕ และ ขบ.๒๕๐๗ - ขบ.๒๕๐๙ เนื่องจากอาคารมีอายุการใช้งานมากกว่า ๒๕ ปี และมีสภาพชำรุดทรุดโทรม ไม่คุ้มค่ากับงบประมาณที่จะใช้ในการซ่อมแซม ประกอบกับได้รับงบประมาณก่อสร้างอาคารหลังใหม่ทดแทนหลังเดิม สำหรับวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนจะนำไปประมูลขายทอดตลาด เพื่อนำเงินส่งคลังเป็นรายได้ของกรมธนารักษ์ และมอบหมายให้ สารวัตรสถานีตำรวจทางหลวง ๒ กองกำกับการ ๓ กองบังคับการตำรวจทางหลวง เป็นผู้แทนดำเนินการตามระเบียบฯจนเสร็จการ โดยมีเงื่อนไขดังนี้

๑. สิ่งของทั้งหมดตามประกาศนี้ จะทำการขาย โดยวิธีประมูลด้วยปากเปล่า ซึ่งขายตามสภาพที่ปรากฏ วันประมูล ผู้ประมูลไม่อาจเรียกร้อง หรือร้องขอให้ปรับปรุง เปลี่ยนแปลง ต่อเติมหรือแก้ไขเพื่อให้มีสภาพดีขึ้นกว่าสภาพที่ปรากฏได้

๒. การขายอาคารหน่วยบริการจะมีผลบริบูรณ์ เมื่อผู้ขายแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ หรือกรียาอย่างใดอย่างหนึ่ง ถ้าผู้ขายยังไม่กระทำการอย่างใดอย่างหนึ่ง ถือว่าการขายยังดำเนินการอยู่ต่อไป

๓. ผู้เข้าร่วมการประมูลจะต้องวางสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่รับรองแล้ว พร้อมเงินสด จำนวน ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) เพื่อเป็นหลักประกันการประมูล โดยหลักประกันดังกล่าวจะคืนให้ผู้ประมูลเมื่อเสร็จสิ้นการประมูล และได้ทราบผลผู้ประมูลแล้ว

๔. ผู้ประมูลได้ต้องลงนามในแบบบันทึกหลักฐานข้อตกลงซื้อสิ่งของจากการขายทอดตลาดโดยทันที พร้อมชำระค่าสิ่งของทั้งหมดหรือวางมัดจำไว้เป็นเงินสดไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ และต้องชำระเงินที่ค้างชำระให้ครบภายใน ๕ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่ประมูลได้ก่อนเวลา ๑๕.๐๐ น. จึงจะนำสิ่งของที่ประมูลได้ออกไปจากที่เก็บของกรมทางหลวง หากไม่นำเงินมาชำระตามกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าผู้ประมูลได้สละสิทธิและจะยึดเงินมัดจำตกเป็นของทางราชการ โดยผู้ประมูลได้ไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น และทางราชการจะนำเอาทรัพย์สินนั้นขายทอดตลาดใหม่ หากราคาการขายทอดตลาดครั้งใหม่ได้ราคาต่ำกว่าราคาที่ยขายทอดตลาดครั้งนี้ ผู้ประมูลที่ผิดนัดชำระเงินต้องรับผิดชอบจำนวนเงินส่วนที่ขาด และค่าใช้จ่ายในการขายทอดตลาดครั้งใหม่โดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น

๕. การชำระเงิน จะต้องชำระเป็นเงินสด หรือเช็คที่ธนาคารเซ็นส่งจ่ายลงวันที่ที่เช็คนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการก็ได้ เจ้าหน้าที่กรมทางหลวงจะออกใบเสร็จรับเงินให้เป็นหลักฐาน

๖. ผู้ชนะการประมูลต้องขนส่งสิ่งของที่ซื้อนั้นออกจากบริเวณที่เก็บของกรมทางหลวงภายใน ๑๕ วันทำการ

/ ถ้าไม่ชน...

ถ้าไม่ขนไปตามระยะเวลาที่กำหนดนี้ กรมทางหลวงสงวนสิทธิ์จะรับสิ่งของดังกล่าวไปดำเนินการขายทอดตลาดใหม่โดยไม่มี การผ่อนปรนให้ก็ได้

๗. กรมทางหลวง ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะขายหรือยกเลิกการขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้ ถ้าเห็นว่าราคาสูงสุด ที่ผู้ประมูลสุ้ราคาเสนอให้นั้นยังไม่เป็นที่พอใจ ในกรณีเช่นนี้ผู้เข้าประมูลสุ้ราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

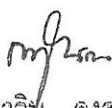
๘. กรมทางหลวง จะทำการโอนทะเบียนพัสดุให้ผู้ประมูลสุ้ราคาซื้อ เมื่อได้รับชำระเงินครบถ้วนแล้ว ค่าใช้จ่ายในการโอนทะเบียน ผู้รับโอนต้องเสียค่าโอนรวมตลอดทั้งค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่พึงมีทั้งหมด

๙. ผู้สนใจติดต่อขอดูสภาพสิ่งของที่จะขายได้ที่ หน่วยบริการประชาชนตำรวจทางหลวงหนองใหญ่ ตำบล หนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี โทรศัพท์ ๐๘๙ ๖๔๕ ๖๔๓๕

๑๐. กำหนดขายทอดตลาดโดยวิธีประมูลด้วยปากเปล่า ณ หน่วยบริการประชาชนตำรวจทางหลวงหนอง ใหญ่ ทล.๓๔๔ กม.๔๘-๔๙ ตำบลหนองเสือช้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี ในวันพุธที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๓๐ น.เป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ โดยถือเอาเวลาของหน่วยบริการฯเป็นเกณฑ์

กรณีมีปัญหาในการปฏิบัติตามประกาศนี้ ให้คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด โดยเสียงเอกฉันท์และให้ถือคำชี้ขาดดังกล่าวเป็นที่ยุติ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๔

พันตำรวจโท 
(นารีน คงสว่าง)


สารวัตรสถานีตำรวจทางหลวง ๒ กองกำกับการ ๓
กองบังคับการตำรวจทางหลวง

บัญชีอาคารหน่วยบริการหนองใหญ่ที่จะขายทอดตลาด
แนบท้ายประกาศขายทอดตลาด เลขที่ ๐๐๒๖.๓๓๒/๐๑/๒๕๖๔

ลำดับ	ประเภท	หมายเลขกรม	หมายเลขทะเบียน	หมายเหตุ
๑	<p>สิ่งปลูกสร้าง</p> <p>ลักษณะ/รูปทรง</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารที่ทำการหน่วยบริการ - ขนาดกว้าง ๑๘ เมตร ยาว ๑๔ เมตร พื้นที่ใช้สอย ๒๕๒ ตารางเมตร - เสา ปูนเสริมเหล็ก - ฝา ปูนฉาบเรียบ - พื้น ปูกระเบื้อง - หลังคา กระเบื้องลอนคู่ 	-	<p>รับขึ้นทะเบียน</p> <p>เป็นหลังลำดับที่</p> <p>ขบ.๒๕๐๔</p>	<p>ก่อสร้างด้วย</p> <p>งบประมาณ</p> <p>กรมทางหลวง</p> <p>เมื่อปี ๒๕๓๘</p>
๒	<p>สิ่งปลูกสร้าง</p> <p>ลักษณะ/รูปทรง</p> <ul style="list-style-type: none"> - โรงจอดรถ - ขนาดกว้าง ๖ เมตร ยาว ๘ เมตร พื้นที่ใช้สอย ๔๘ ตารางเมตร - เสา ปูนเสริมเหล็ก - ฝา - - พื้น ปูน - หลังคา กระเบื้องลอนคู่ 	-	<p>รับขึ้นทะเบียน</p> <p>เป็นหลังลำดับที่</p> <p>ขบ.๒๕๐๕</p>	<p>ก่อสร้างด้วย</p> <p>งบประมาณ</p> <p>กรมทางหลวง</p> <p>เมื่อปี ๒๕๓๘</p>
๓	<p>สิ่งปลูกสร้าง</p> <p>ลักษณะ/รูปทรง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องครัว - ขนาดกว้าง ๔ เมตร ยาว ๖ เมตร พื้นที่ใช้สอย ๒๔ ตารางเมตร - เสา ปูนเสริมเหล็ก - ฝา ปูนฉาบเรียบ - พื้น ปูกระเบื้อง - หลังคา กระเบื้องลอนคู่ 	-	<p>รับขึ้นทะเบียน</p> <p>เป็นหลังลำดับที่</p> <p>ขบ.๒๕๐๗</p>	<p>ก่อสร้างด้วย</p> <p>งบประมาณ</p> <p>กรมทางหลวง</p> <p>เมื่อปี ๒๕๓๘</p>

บัญชีอาคารบ้านพักเรือแถวๆ ที่จะขายทอดตลาด
แนบท้ายประกาศขายทอดตลาด เลขที่ ๐๐๒๖.๓๓๒/๐๑/๒๕๖๔

ลำดับ	ประเภท	หมายเลขกรม	หมายเลขทะเบียน	หมายเหตุ
๔	<p>สิ่งปลูกสร้าง</p> <p>ลักษณะ/รูปทรง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องน้ำ - ขนาดกว้าง ๖ เมตร ยาว ๘ เมตร - พื้นที่ใช้สอย ๔๘ ตารางเมตร - เสา ปูนเสริมเหล็ก - ฝา ปูนฉาบเรียบ - พื้น ปูกระเบื้อง - หลังคา กระเบื้องลอนคู่ 	-	<p>รับขึ้นทะเบียน</p> <p>เป็นหลังลำดับที่</p> <p>ขบ.๒๕๐๘</p>	<p>ก่อสร้างด้วย</p> <p>งบประมาณ</p> <p>กรมทางหลวง</p> <p>เมื่อปี ๒๕๓๘</p>
๕	<p>สิ่งปลูกสร้าง</p> <p>ลักษณะ/รูปทรง</p> <ul style="list-style-type: none"> - โรงจอดรถเจ้าหน้าที่ - ขนาดกว้าง ๖ เมตร ยาว ๘ เมตร - พื้นที่ใช้สอย ๔๘ ตารางเมตร - เสา ปูนเสริมเหล็ก - ฝา - - พื้น ปูน - หลังคา กระเบื้องลอนคู่ 	-	<p>รับขึ้นทะเบียน</p> <p>เป็นหลังลำดับที่</p> <p>ขบ.๒๕๐๘</p>	<p>ก่อสร้างด้วย</p> <p>งบประมาณ</p> <p>กรมทางหลวง</p> <p>เมื่อปี ๒๕๓๘</p>

พันตำรวจโท 

(นาวิน คงสว่าง)

สารวัตรสถานีตำรวจทางหลวง ๒ กองกำกับการ ๓
กองบังคับการตำรวจทางหลวง