



ที่ กค ๐๓๑๘.๐๘/ว ๘

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ชลบุรี
ถนนโรงพยาบาลเก่า ขบ ๒๐๐๐๐

๑ เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง การประชาสัมพันธ์โครงการสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการในที่ราชพัสดุ

เรียน หัวหน้าส่วนราชการประจำจังหวัดทุกส่วนราชการ หัวหน้าหน่วยงานองค์กรอิสระทุกแห่ง นายอำเภอ
ทุกอำเภอ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี นายกเมืองพัทยา นายกเทศมนตรีนครแหลมฉบัง
นายกเทศมนตรีนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ และนายกเทศบาลเมืองทุกเมือง

ด้วยกรมธนารักษ์มีแนวคิดในการจัดสวัสดิการเพื่อเสริมสร้างคุณภาพชีวิตให้แก่ข้าราชการ
โดยนำที่ราชพัสดุมารองรับการพัฒนาสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการ เพื่อให้ข้าราชการได้มีที่อยู่อาศัย
เป็นของตนเอง โดยให้สิทธิข้าราชการ ๑๔ ประเภท และข้าราชการบำนาญ เข้าร่วมโครงการสวัสดิการ
ที่พักอาศัยของข้าราชการในที่ราชพัสดุ จำนวน ๑๒ แปลง ดังนี้

ลำดับที่	ที่ราชพัสดุ แปลงหมายเลข ทะเบียนที่	ที่ตั้ง
๑	กท.๐๔๗๕ (บางส่วน)	แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
๒	ชร.๑๒๗๐ (บางส่วน)	ตำบลบ้านดู่ , ริมกก อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย
๓	นย.๓๓๘ (บางส่วน)	ตำบลท่าช้าง อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก
๔	อบ.๑ (บางส่วน)	ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี
๕	อด.๒๔๖๐ (บางส่วน)	ตำบลหมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี
๖	สฎ.๗๓๖	ตำบลบางไผ่ อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี
๗	อย.๑ (บางส่วน)	ตำบลสะเตง อำเภอเมืองยะลา จังหวัดยะลา
๘	ปน.๘๗๐ (บางส่วน)	ตำบลสะบารัง อำเภอเมืองปัตตานี จังหวัดปัตตานี
๙	ปช.๓๒๐ (บางส่วน)	ตำบลประจวบคีรีขันธ์ อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
๑๐	นบ.๙๗๓	ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี
๑๑	นม.๕๘ (บางส่วน)	ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
๑๒	จบ.๓๗๗ (บางส่วน)	ตำบลตลาด อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี

โดยในการพิจารณาตรวจสอบคุณสมบัติและคัดเลือกผู้ได้รับสิทธิเข้าร่วมโครงการ ฯ
จะดำเนินการโดยคณะกรรมการอำนวยการโครงการสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการในที่ราชพัสดุ
ซึ่งคณะกรรมการ ฯ ได้กำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการเข้าร่วมโครงการสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการ

/ในที่ราชพัสดุ...

ในที่ราชพัสดุ รายละเอียดปรากฏตาม QR CODR ดังนั้น เพื่อเป็นการเปิดโอกาสให้ข้าราชการ และข้าราชการ
บำนาญ ได้มีสิทธิเข้าร่วมโครงการดังกล่าว จึงขอประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจเข้าร่วมโครงการสามารถจองสิทธิได้
ทางเว็บไซต์กรมธนารักษ์ <https://www.treasury.go.th/th/> ตั้งแต่วันที่ ๑ - ๓๐ เมษายน ๒๕๖๔

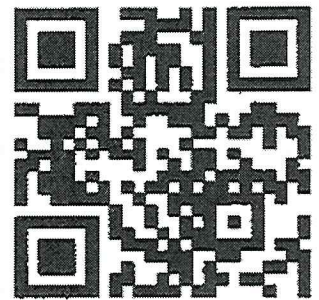
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายเกริกชัย พรหมดวง)

ธนารักษ์พื้นที่ชลบุรี



(<https://qr.go.page.link/A9rMN>)

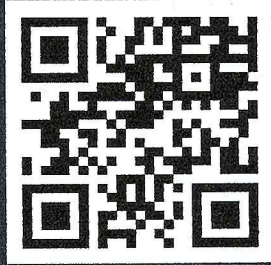
ส่วนจัดการที่ราชพัสดุ

โทร. ๐ ๓๘๒๘ ๓๗๕๒ ต่อ ๒

โทรสาร ๐ ๓๘๒๗ ๐๐๗๙

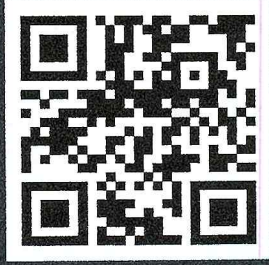
คุณสมบัติ

- 1) เป็นข้าราชการ และข้าราชการบำนาญ (ตามบัญชีแนบท้าย 2) ยกเว้นพนักงานราชการและข้าราชการการเมือง
- 2) หน่วยงานต้นสังกัดต้องมีหนังสือให้ความเห็นชอบและยินยอมให้หักเงินเดือนเป็นค่าผ่อนชำระค่าก่อสร้าง / สำหรับข้าราชการบำนาญต้องมีหนังสือยินยอมให้หักบัญชีเงินฝากที่บันทึกข้อมูลถูกต้องครบถ้วน พร้อมสำเนาสมุดบัญชีเงินฝากหน้าแรกที่จะระบุชื่อบัญชีและเลขที่บัญชีเงินฝาก เพื่อเป็นค่าผ่อนชำระค่าก่อสร้าง
- 3) สามารถรับเงื่อนไขการกู้จากสถาบันการเงินและต้องดำเนินการจัดเตรียมและส่งเอกสารที่เกี่ยวข้องตามที่สถาบันการเงินกำหนด
- 4) คณะกรรมการสามารถพิจารณาออกประกาศคุณสมบัติผู้มีสิทธิเข้าร่วมโครงการเพิ่มเติมได้ตามความเหมาะสม



เว็บไซต์กรมธนารักษ์

<https://www.treasury.go.th/th/>

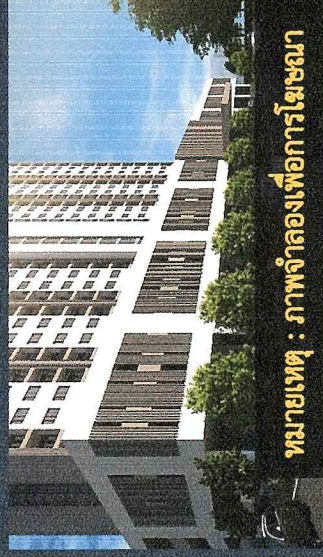


เอกสารประกอบ

<https://qr.go.page.link/vDk3t>

หลักเกณฑ์การจองสิทธิ

- 1) สำเนาบัตรข้าราชการ / สำเนาบัตรข้าราชการบำนาญ หรือหนังสือรับรองการเป็นข้าราชการบำนาญจากส่วนราชการต้นสังกัดหรือส่วนราชการผู้เบิก
- 2) สำเนาทะเบียนบ้าน
- 3) สลิปเงินเดือน หรือหนังสือรับรองรายได้จากหน่วยงาน / กรมข้าราชการบำนาญใช้หนังสือรับรองรายได้จากส่วนราชการต้นสังกัดหรือส่วนราชการผู้เบิก
- 4) เอกสารที่ส่วนราชการต้นสังกัดยินยอมให้หักเงินเดือน พร้อมระบุสถานที่ปฏิบัติงานของผู้จองสิทธิ หรือเอกสารรับรองระบุสถานที่ปฏิบัติงานของผู้จองสิทธิ / กรมข้าราชการบำนาญแสดงหนังสือยินยอมให้หักบัญชีเงินฝากที่บันทึกข้อมูลถูกต้อง ครบถ้วน พร้อมสำเนาสมุดบัญชีเงินฝากหน้าแรกที่จะระบุชื่อบัญชีและเลขที่บัญชีเงินฝาก



หมายเหตุ : ภาพจำลองเพื่อการโฆษณา

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ทั่วประเทศ หรือ
กองพัฒนารูทกิจและศักยภาพที่ราชพัสดุ
ส่วนมาตฐานระบบงานที่ราชพัสดุ

โทร. 0-2298-5180 / 062-456-1504/ 062-454-6460



โครงการสวัสดิการที่พัสดุ ของข้าราชการในที่ราชพัสดุ



เปิดจองวันที่

1 - 30 เมษายน 2564

www.treasury.go.th

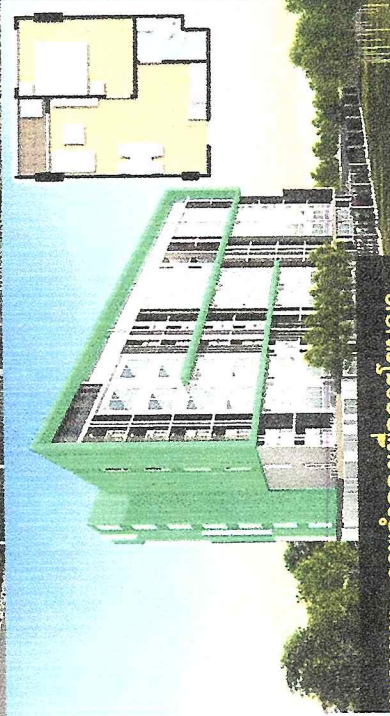
2. อาคารพักอาศัยรวม 7 ชั้น จำนวนห้องพัก 70 ห้อง

- ขนาดห้องพัก 40 ตารางเมตร คำนวณการในพื้นที่ ดังนี้
- 1) ที่ราชพัสดุแปลง ขร.1270 (บางส่วน) จังหวัดเชียงใหม่
 - 2) ที่ราชพัสดุแปลง นบ.338 จังหวัดนครนายก
 - 3) ที่ราชพัสดุแปลง อบ.1 (บางส่วน) จังหวัดอุบลราชธานี
 - 4) ที่ราชพัสดุแปลง อค.2460 (บางส่วน) จังหวัดอุดรธานี
 - 5) ที่ราชพัสดุแปลง สฎ.736 จังหวัดสุราษฎร์ธานี
 - 6) ที่ราชพัสดุแปลง ปบ.870 (บางส่วน) จังหวัดปทุมธานี
 - 7) ที่ราชพัสดุแปลง อย.ล.1 (บางส่วน) จังหวัดยะลา
 - 8) ที่ราชพัสดุแปลง ปช.320 (บางส่วน) จังหวัดปทุมธานี
 - 9) ที่ราชพัสดุแปลง นบ.973 จังหวัดนนทบุรี
 - 10) ที่ราชพัสดุแปลง นม.58 (บางส่วน) จังหวัดนครราชสีมา
 - 11) ที่ราชพัสดุแปลง จบ.377 (บางส่วน) จังหวัดฉะเชิงเทรา

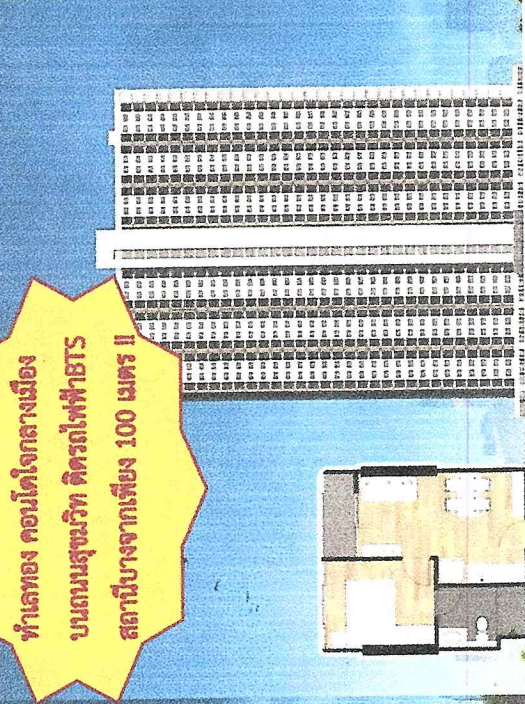
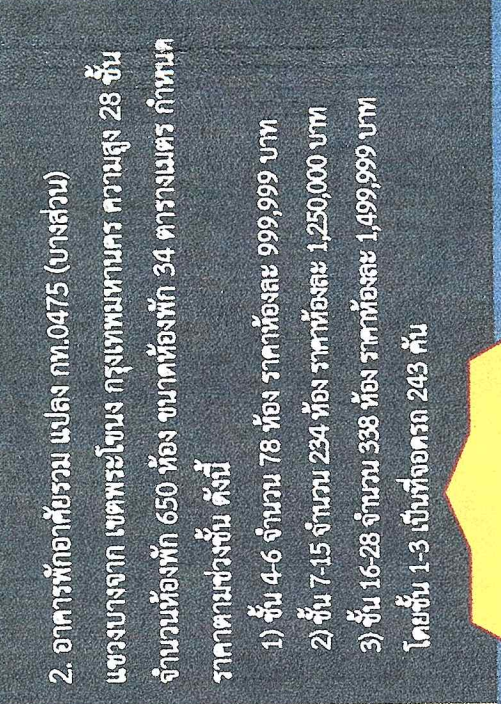
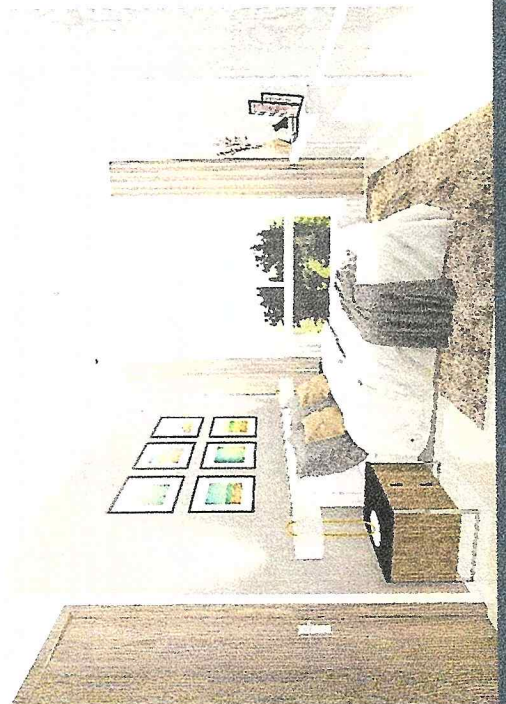
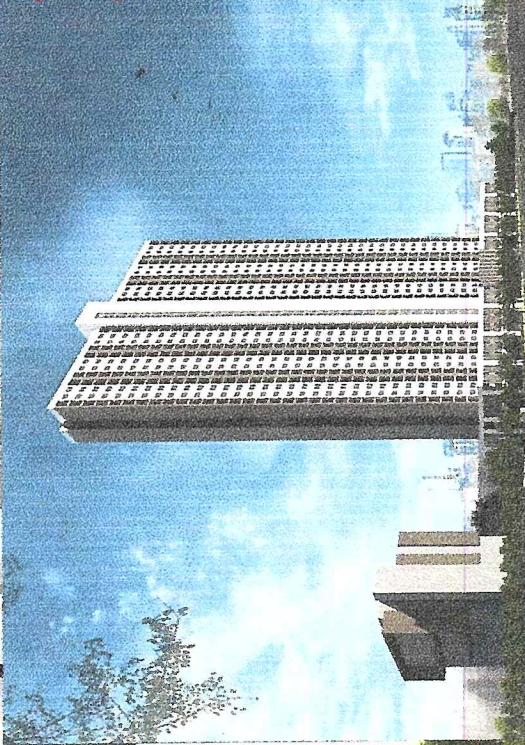
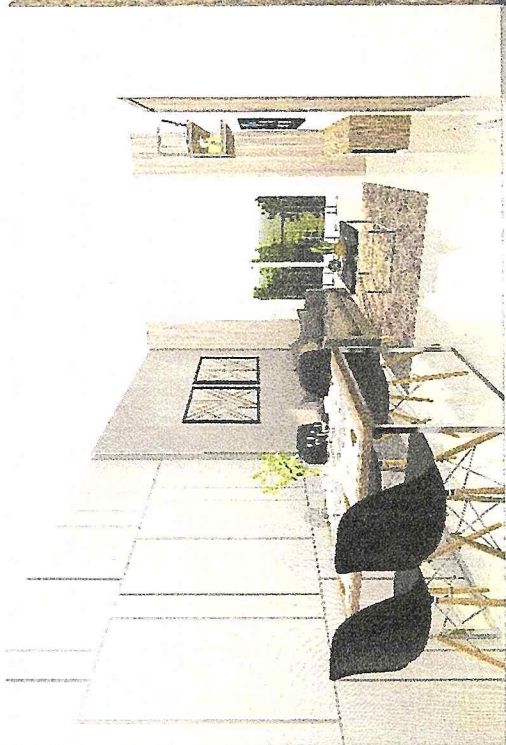
พร้อมแล้วให้คุณเป็นเจ้าของ !!

ในราคาพิเศษสุดเพียง 999,999 บาท

เดินทางสะดวก ทำเลใจกลางเมือง



หมายเหตุ : ภาพจำลองเพื่อการโฆษณา



2. อาคารพักอาศัยรวม แปลง กท.0475 (บางส่วน)
แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ความสูง 28 ชั้น
จำนวนห้องพัก 650 ห้อง ขนาดห้องพัก 34 ตารางเมตร กำหนด
ราคาตามช่วงชั้น ดังนี้
- 1) ชั้น 4-6 จำนวน 78 ห้อง ราคาห้องละ 999,999 บาท
 - 2) ชั้น 7-15 จำนวน 234 ห้อง ราคาห้องละ 1,250,000 บาท
 - 3) ชั้น 16-28 จำนวน 338 ห้อง ราคาห้องละ 1,499,999 บาท
- โดยชั้น 1-3 เป็นที่จอดรถ 243 คัน

ทำเลทอง คอนโดใจกลางเมือง
บนถนนสุขุมวิท ติดรถไฟฟ้า BTS
สถานีบางจากเพียง 100 เมตร !!