

โครงการศึกษาพัฒนาเมืองกับระบบโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่ง



บริษัท ทีม คอนซัลติ้ง เอนจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอเชียน เอนจิเนียริง คอนซัลแต้นส์ จำกัด



บริษัท เอ็ม เอ เอ คอนซัลแต้นท์ จำกัด



บริษัท ดาวฤกษ์ คอมมูนิเคชั่นส์ จำกัด

NIPPON KOEI

NIPPON KOEI CO., LTD

PrimeStreet
ADVISORY

บริษัท ไพรม์สตรีท แอดไวเซอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

NIKKEN

NIKKEN SEKKEI LTD.

ประกาศ

สรุปผลการสัมมนาเพื่อเผยแพร่ข้อมูลโครงการและการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 11

(สัมมนาในพื้นที่เมืองต้นแบบ : จังหวัดชลบุรี ครั้งที่ 2)

โครงการศึกษาพัฒนาเมืองกับระบบโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่ง

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.) ได้ว่าจ้างกลุ่มบริษัทที่ปรึกษาประกอบด้วย บริษัท ทีม คอนซัลติ้ง เอนจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชียน เอนจิเนียริง คอนซัลแต้นส์ จำกัด บริษัท เอ็ม เอ เอ คอนซัลแต้นท์ จำกัด บริษัท ดาวฤกษ์ คอมมูนิเคชั่นส์ จำกัด บริษัท ไพรม์สตรีท แอดไวเซอร์ (ประเทศไทย) จำกัด NIPPON KOEI CO., LTD. และ NIKKEN SEKKEI LTD. เป็นที่ปรึกษาโครงการศึกษาพัฒนาเมืองกับระบบโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่ง นั้น

บัดนี้กลุ่มบริษัทที่ปรึกษา ได้จัดการสัมมนาเพื่อเผยแพร่ข้อมูลโครงการและการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 11 (สัมมนาในพื้นที่เมืองต้นแบบ : จังหวัดชลบุรี ครั้งที่ 2) เรียบร้อยแล้ว เมื่อวันศุกร์ที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2563 เวลา 08.00 – 12.00 น. ณ ห้องพิมาน ชั้น 2 โรงแรมแกรนด์ พาลาสโซ่ เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ดังนั้น เพื่อนำเสนอข้อมูลสรุปความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่าง ๆ จากกลุ่มเป้าหมายที่เกี่ยวข้องในพื้นที่เมืองต้นแบบ จังหวัดชลบุรี อันเป็นประโยชน์ต่อการศึกษาโครงการฯ ให้มีความเหมาะสมยิ่งขึ้น รวมทั้งให้เป็นไปตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. 2548 จึงใคร่ขอประชาสัมพันธ์สรุปผลการจัดสัมมนาฯ ดังกล่าวให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องและประชาชนที่สนใจได้รับทราบข้อมูลของโครงการฯ ต่อไป

ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2563

(นางสุภาพรณ สง่าศรี)

รองผู้จัดการโครงการ

สรุปผลการสัมมนาเพื่อเผยแพร่ข้อมูลของโครงการและการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 11

(สัมมนาในพื้นที่เมืองต้นแบบ : จังหวัดชลบุรี ครั้งที่ 2)

โครงการศึกษาพัฒนาเมืองกับระบบโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่ง

การสัมมนาเพื่อเผยแพร่ข้อมูลของโครงการและการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 11 (สัมมนาในพื้นที่เมืองต้นแบบ : จังหวัดชลบุรี ครั้งที่ 2) เป็นการนัดสัมมนารับฟังความคิดเห็น เพื่อกำหนดกรอบพื้นที่สำหรับจัดทำร่างรายงานฉบับสมบูรณ์การศึกษาพัฒนาพื้นที่ต้นแบบ TOD ทั้ง 3 จังหวัด ได้แก่ จังหวัดชลบุรี จังหวัดพระนครศรีอยุธยา และจังหวัดขอนแก่น ประกอบด้วยร่างผังเฉพาะ (Specific Plan) ร่างผังการออกแบบชุมชนเมือง (Urban Design) ร่างผังระบบขนส่งมวลชนรอง (Feeder) ร่างผังระบบสาธารณูปโภค ร่างผังระบบสาธารณูปการในพื้นที่ ร่างแผนงานโครงการ การลงทุนและระยะการพัฒนา ร่างผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และร่างผลกระทบทางสังคม ตลอดจนรายละเอียดต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

วัตถุประสงค์

1. เพื่อนำเสนอร่างรายงานฉบับสมบูรณ์การศึกษาพัฒนาพื้นที่ต้นแบบ TOD ทั้ง 3 จังหวัด ประกอบด้วย จังหวัดขอนแก่น จังหวัดพระนครศรีอยุธยา และจังหวัดชลบุรี ประกอบด้วย ร่างผังเฉพาะ (Specific Plan) ร่างผังการออกแบบชุมชนเมือง (Urban Design) ร่างผังระบบขนส่งมวลชนรอง (Feeder) ร่างผังระบบสาธารณูปโภค ร่างผังระบบสาธารณูปการในพื้นที่ ร่างแผนงานโครงการ การลงทุนและระยะการพัฒนา ร่างผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และร่างผลกระทบทางสังคม ตลอดจนรายละเอียดต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง
2. เพื่อระดมความรู้ ข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะที่เป็นประโยชน์ต่อการศึกษาของโครงการ ในขั้นตอนต่างๆ และเพื่อให้ได้รับความร่วมมือจากกลุ่มผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในการดำเนินโครงการ

วัน เวลา และสถานที่จัดสัมมนา

วันศุกร์ที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2563 เวลา 08.00 – 12.00 น. ณ ห้องพิมาน ชั้น 2 โรงแรมแกรนด์ พาลาสโซ่ เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

กลุ่มเป้าหมาย

การสัมมนาเพื่อเผยแพร่ข้อมูลของโครงการและการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 11 (สัมมนาในพื้นที่เมืองต้นแบบ : จังหวัดชลบุรี ครั้งที่ 2) มีผู้เข้าร่วมการสัมมนารวมทั้งสิ้น 223 คน จากจำนวนเชิญทั้งหมด 397 คน ประกอบด้วยหน่วยงานราชการ ภาคเอกชน ภาคประชาชน และสื่อมวลชน ดังแสดงในตารางสรุปกลุ่มเป้าหมายเข้าร่วมสัมมนา

กลุ่มบริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสัมมนาเพื่อเผยแพร่ข้อมูลของโครงการและการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 2 (สัมมนาในพื้นที่เมืองต้นแบบ : จังหวัดชลบุรี ครั้งที่ 2) วันศุกร์ที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2563 เวลา 08.00 – 12.00 น. ณ ห้องพิมาน ชั้น 2 โรงแรมแกรนด์ พาลาสโซ่ เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีผู้เข้าร่วมงานสัมมนารวมทั้งสิ้น 238 คน

ตารางสรุปกลุ่มเป้าหมายเข้าร่วมสัมมนาฯ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน
1	หน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง	78
	1.1 สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.)	15
	1.2 หน่วยงานด้านการบริหารการปกครองและที่เกี่ยวข้อง	7
	1.3 หน่วยงานด้านกฎหมายผังเมืองและการใช้ประโยชน์ที่ดิน	6
	1.4 หน่วยงานด้านระบบสาธารณสุข	5
	1.5 หน่วยงานด้านเศรษฐกิจ การค้าการลงทุน	29
	1.6 หน่วยงานด้านสิ่งแวดล้อม	8
	1.7 หน่วยงานด้านระบบโครงสร้างพื้นฐานระบบคมนาคม	8
2	ภาคเอกชน	17
	2.1 ผู้ประกอบการค้าปลีก/ด้านอุตสาหกรรม/การท่องเที่ยว/บริการ	-
	2.2 กลุ่มบริษัทที่ปรึกษา	17
3	ภาคประชาชนและประชาสังคม	123
	3.1 องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (ในรัศมี 1-3 กิโลเมตร รอบสถานีและบริเวณใกล้เคียง)	20
	3.2 สันนิบาต/การรวมกลุ่มทางสังคม/องค์กรภาคประชาชน/ปราชญ์ท้องถิ่น	3
	3.3 สถาบันการศึกษา	7
	3.4 ประชาชนในพื้นที่ (เจ้าของบ้าน/เจ้าของที่ดิน)	10
	3.5 ผู้สนใจเข้าร่วมงาน	83
4	สื่อมวลชน	5
	รวม	223

ภาพบรรยากาศในวันจัดงานสัมมนา



สรุปประเด็นคำถามจากผู้เข้าร่วมสัมมนา

ที่	ประเด็นคำถาม ข้อเสนอแนะ
1	<p>นายสัญญา ชนะสงคราม นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ ผู้แทนจากสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสนอให้ที่ปรึกษาควรที่จะมีการศึกษาตัวกฎหมายต่างๆ ที่มีข้อบังคับใช้เพื่อเป็นแนวทางในการ อาทิ เช่น กฎหมายข้อบังคับเกี่ยวกับการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์, กฎหมายข้อบังคับพัฒนาในพื้นที่ลาดชัน, FAR, OSR และกฎหมายเกี่ยวกับพื้นที่สีเขียว
2	<p>นายทวีชัย ชิวณพิบูลย์ ผู้แทนจากวิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีชลบุรี</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสนอให้ควรปรับปรุงแบบสอบถามเนื่องจากแบบสอบถามยังไม่ชัดเจนทำให้ตอบคำถามแบบสอบถามได้ลำบาก
3	<p>นายสุรินทร์ อัมมโย ประธานชุมชนซอย 5 อันวา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชุมชนซอย 5 อันวา (ซอยสุขุมวิท พัทยา 45) จะสามารถอาศัยอยู่ได้หรือไม่เมื่อโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้างแล้ว - ต้องการทราบรายละเอียดกฎหมาย TOD ว่าตัวกฎหมายได้มีข้อกำหนดอะไรไว้บ้าง - กังวลเรื่องน้ำประปาของชุมชนซอย 5 อันวา (ซอยสุขุมวิท พัทยา 45) ไม่พอใช้เนื่องจากมีการหยุดการจ่ายน้ำบ่อยและไม่สามารถที่จะผลิตน้ำได้ตามที่ต้องการ จึงขอความอนุเคราะห์จากโครงการให้ดำเนินการแก้ไขก่อนโครงการจะเริ่มได้หรือไม่ - ถ้าโครงการเริ่มขึ้นแล้วจะมีแหล่งเก็บน้ำเพื่อผลิตน้ำประปาไว้เพิ่มเติมไว้ที่ไหน - กังวลเรื่องการรวบรวมที่ดินเนื่องจากในอนาคตจะมีโครงการอื่นด้วยเช่นกัน
4	<p>นายณัฐธนะ สาคิตวงศ์ รองประธานสภาอุตสาหกรรมจังหวัดชลบุรี</p> <ul style="list-style-type: none"> - ขอความชัดเจนเรื่องผังเมืองของโครงการให้มากกว่านี้เนื่องจากกังวลเรื่องผลกระทบต่างๆต่อประชาชนในอนาคต - กังวลเรื่องน้ำประปาที่ประชาชนจะต้องใช้อาจไม่เพียงพอ เนื่องจากหากดำเนินการก่อสร้างแหล่งเก็บน้ำน้ำอาจได้รับสารปนเปื้อนและการบำบัดน้ำเสียจะนำน้ำที่บำบัดแล้วกลับมาใช้อีกครั้งหรือไม่

ที่	ประเด็นคำถาม ข้อเสนอแนะ
	<ul style="list-style-type: none"> - กังวลเรื่องการใช้ไฟฟ้าของประชาชนอาจมีไม่เพียงพอต่อการใช้ในบางจุด - ขอความชัดเจนให้กับประชาชนเรื่องการเวนคืนพื้นที่ว่ามีบริเวณไหนบ้าง - เส้นทาง Feeder ของโครงการทั้งหมดสามารถที่จะเดินรถสาธารณะทั้งหมดได้เลยใช่ไหม และสามารถบูรณาการ Feeder ทั้งหมดได้เลยใช่ไหม - เสนอให้โครงการดำเนินการศึกษาเรื่องค่าใช้จ่ายของระบบขนส่งสาธารณะของประชาชนว่าประชาชนจะต้องเสียค่าใช้จ่ายเท่าไรหากต้องใช้บริการรถขนส่งสาธารณะ
5	<p>ผู้ชายใส่เสื้อสูทสีดำ ประธานสหกรณ์เมืองพัทยา</p> <ul style="list-style-type: none"> - เห็นด้วยกับโครงการเรื่องรถไฟฟ้าความเร็วสูงและรถไฟฟ้าสายสีเขียว เนื่องจากนำความเจริญรุ่งเรืองมาสู่เมืองพัทยา - กังวลเรื่อง Feeder ผังพัฒนาย่านสีแดงกับสีส้ม อาจทำให้สหกรณ์ได้รับผลกระทบ
6	<p>นายสุธี เอี่ยมเก่า ประธานสัมพันธ์ชุมชนเพนียดช้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - รถไฟฟ้าความเร็วสูงจะเปิดใช้ทั้งเส้นทางหรือเปิดให้ใช้บริการเป็นบางช่วง เมื่อเสร็จสิ้นโครงการในปี พ.ศ.2580
7	<p>นายพัชรนทร์ คณาช่วงโกคิน ผู้แทนสภาองค์กรพัฒนาชุมชน</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสนอให้นำผู้เชี่ยวชาญของโครงการมาอธิบายให้แก่เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นเพื่อให้ทราบถึงความต้องการของชุมชนว่าจะพัฒนาไปในรูปแบบไหน