

ที่ กค ๐๓๑๑.๐๘/ว ๒๔



ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมณเฑียร ขบ ๒๐๐๐๐

๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง โครงการตลาดประชารัฐตามแนวทางขับเคลื่อนการพัฒนาเศรษฐกิจฐานรากอย่างยั่งยืน

เรียน หัวหน้าส่วนราชการทุกส่วนราชการ หัวหน้าหน่วยงานรัฐวิสาหกิจทุกแห่ง นายอำเภอทุกอำเภอ

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี นายกเมืองพัทยา นายกเทศมนตรีนครแหลมฉบัง

นายกเทศมนตรีนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ประธานหอการค้าจังหวัดชลบุรี ประธานสภาอุตสาหกรรมจังหวัดชลบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๑๖/ว ๑๓๖

จำนวน ๑ ฉบับ

ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

ด้วยกรมธนารักษ์แจ้งว่า รัฐบาลมีนโยบายปรับโครงสร้างเศรษฐกิจชุมชน เพื่อแก้ไขปัญหาเศรษฐกิจฐานรากโดยใช้กลยุทธ์ ๓ สร้าง ประกอบด้วย ๑) สร้างความรู้/อาชีพ ๒) สร้างตลาด/รายได้ ๓) สร้างโอกาสเข้าถึงแหล่งเงินทุนและเพื่อเป็นการตอบสนองนโยบายรัฐบาลดังกล่าว จึงสนับสนุนให้นำที่ราชพัสดุมาดำเนินโครงการตลาดประชารัฐตามแนวทางขับเคลื่อนการพัฒนาเศรษฐกิจฐานราก และขอความร่วมมือส่วนราชการในการจัดสรรที่ราชพัสดุที่ครอบครองใช้ประโยชน์อยู่และเป็นที่ว่างที่มีศักยภาพ รวมถึงมีสภาพพื้นที่เหมาะสม เพื่อดำเนินโครงการตลาดประชารัฐตามแนวทางขับเคลื่อนการพัฒนาเศรษฐกิจฐานรากเป็นการชั่วคราวอย่างน้อยเดือนละ ๑ ครั้ง โดยมีผู้ประกอบการที่เป็นผู้มีรายได้น้อย หรือเกษตรกรชุมชน หรือวิสาหกิจชุมชน หรือนักศึกษา เป็นผู้จำหน่ายสินค้าในตลาดผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนกันไป โดยมีแนวทางดำเนินการ ดังนี้

๑. กรณีส่วนราชการผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุจัดทำโครงการหรือกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการกิจและอำนาจหน้าที่ที่กฎหมายกำหนด เช่น สำนักงานพาณิชย์จังหวัด หรือสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัด ให้ถือเป็นการใช้ประโยชน์ในทางราชการตามกฎหมายว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครองดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๔๕ โดยไม่เรียกเก็บค่าตอบแทน

๒. การจัดให้เช่าที่ราชพัสดุเพื่อดำเนินโครงการตลาดประชารัฐกับองค์กรที่เกี่ยวข้อง เช่น วิสาหกิจชุมชน บริษัท ประชาธิปไตย (ประเทศไทย) จำกัด ให้เรียกเก็บค่าเช่าและค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าที่ราชพัสดุโครงการตามนโยบายรัฐบาล ตามคำสั่งกรมธนารักษ์ ที่ ๖๘๓/๒๕๖๐ สั่ง ณ วันที่ ๑๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ เอกสารหมายเลข ๗ ข้อ ๒ (๒.๑) และข้อ (๒.๒) เพื่อเป็นการตอบสนองต่อนโยบายรัฐบาลจึงกำหนดอัตราค่าเช่าดังนี้

๒.๑ การจัดให้เช่าที่ดินราชพัสดุ กำหนดอัตราตารางวาละ ๒ บาทต่อเดือน

๒.๒ การจัดให้เช่าอาคารราชพัสดุ กำหนดอัตราตารางเมตรละ ๒ บาทต่อเดือน

๒.๓ ยกเว้นค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าและค่าธรรมเนียมการต่ออายุสัญญาเช่า

๒.๔ กำหนดระยะเวลาการจัดให้เช่าให้มีความเหมาะสมและสอดคล้องตามช่วงเวลาเพื่อดำเนินโครงการ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

/จังหวัดชลบุรี...

จังหวัดชลบุรีขอเรียนว่า เพื่อเป็นการตอบสนองนโยบายของรัฐบาลและสนับสนุนโครงการตลาดประชารัฐตามแนวทางขับเคลื่อนการพัฒนาเศรษฐกิจฐานรากอย่างยั่งยืน จึงขอให้หน่วยงานของท่านตรวจสอบพื้นที่ที่ราชพัสดุที่ครอบครองใช้ประโยชน์อยู่และเป็นที่ว่างที่มีศักยภาพ รวมถึงสภาพพื้นที่ที่เหมาะสมเพื่อนำมาดำเนินการโครงการตลาดประชารัฐตามแนวทางนโยบายรัฐบาลดังกล่าว และหากเป็นการดำเนินการตามข้อ ๒) ขอให้แจ้งความประสงค์ต่อสำนักงานธนารักษ์พื้นที่จังหวัดชลบุรี เพื่อพิจารณาจัดให้เช่าตามกฎหมายที่ราชพัสดุต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ สำหรับอำเภอขอให้แจ้งเทศบาลเมือง เทศบาลตำบล และองค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ทราบและดำเนินการต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ



(นายธรรมศักดิ์ รัตนธัญญา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ชลบุรี

โทร. ๐ ๓๘๒๘ ๓๗๕๒

โทรสาร ๐ ๓๘๒๗ ๐๐๗๙

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๐๓๑๖/ว ๑๓๖

สำนักงานสถิติแห่งชาติ
รับเลขที่ 3155
วันที่ ๑ ต.พ.ย. ๒๕๖๒



ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
เลขรับที่ 19441
วันที่ 12.9.๖๒
เวลา.....น.

กรมธนารักษ์

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง โครงการตลาดประชารัฐตามแนวทางขับเคลื่อนการพัฒนาเศรษฐกิจฐานรากอย่างยั่งยืน

เรียน ปลัดกระทรวง / อธิบดี / ผู้ว่าราชการจังหวัด / เลขาธิการ / ผู้อำนวยการ / หัวหน้าส่วนราชการ

ด้วยรัฐบาลมีนโยบายปรับโครงสร้างเศรษฐกิจชุมชน เพื่อแก้ไขปัญหาเศรษฐกิจฐานราก โดยใช้กลยุทธ์ ๓ สร้าง ประกอบด้วย ๑) สร้างความรู้/อาชีพ ๒) สร้างตลาด/รายได้ ๓) สร้างโอกาสเข้าถึงแหล่งเงินทุน ดังนั้น เพื่อเป็นการตอบสนองนโยบายรัฐบาลที่ให้ความสำคัญต่อดินทำกินในการสร้างตลาด/รายได้ให้แก่เศรษฐกิจฐานราก จึงขอให้พิจารณาให้ความเห็นชอบในการจัดทำหนังสือแจ้งเวียนส่วนราชการ เพื่อขอความร่วมมือส่วนราชการต่างๆ ให้การสนับสนุนโครงการตลาดประชารัฐตามแนวทางขับเคลื่อนการพัฒนาเศรษฐกิจฐานรากอย่างยั่งยืนต่อไป

กรมธนารักษ์ขอเรียนว่า เพื่อเป็นการตอบสนองนโยบายรัฐบาลดังกล่าว จึงสนับสนุนให้นำที่ราชพัสดุมาดำเนินโครงการตลาดประชารัฐตามแนวทางขับเคลื่อนการพัฒนาเศรษฐกิจฐานราก และขอความร่วมมือส่วนราชการในการจัดสรรที่ราชพัสดุที่ครอบครองใช้ประโยชน์อยู่และเป็นที่ว่างที่มีศักยภาพ รวมถึงมีสภาพพื้นที่เหมาะสม เช่น ที่ว่างบริเวณศาลากลาง ที่ว่างบริเวณอาคารสำนักงานของส่วนราชการทั้งที่ตั้งอยู่ในส่วนกลางหรือส่วนภูมิภาค เป็นต้น เพื่อดำเนินโครงการตลาดประชารัฐตามแนวทางขับเคลื่อนการพัฒนาเศรษฐกิจฐานรากเป็นการชั่วคราวอย่างน้อยเดือนละ ๑ ครั้ง โดยมีผู้ประกอบการที่เป็นผู้มีรายได้น้อย หรือเกษตรกรชุมชน หรือวิสาหกิจชุมชน หรือนักศึกษา เป็นผู้จำหน่ายสินค้าในตลาดผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนกันไป รวมถึงดำเนินกิจกรรมต่างๆ เพื่อสนับสนุนเศรษฐกิจฐานราก โดยมีแนวทางดำเนินการ ดังนี้

๑. กรณีการดำเนินโครงการตลาดประชารัฐตามแนวทางขับเคลื่อนการพัฒนาเศรษฐกิจฐานราก ที่อยู่ในการครอบครองของส่วนราชการในพื้นที่ ให้ส่วนราชการที่มีภารกิจและอำนาจหน้าที่ที่กฎหมายกำหนดเกี่ยวข้องกับการดำเนินโครงการตลาดประชารัฐตามแนวทางขับเคลื่อนการพัฒนาเศรษฐกิจฐานราก เป็นหน่วยงานหลักในการจัดทำโครงการ เช่น กระทรวงพาณิชย์โดยสำนักงานพาณิชย์จังหวัด กรมการพัฒนาชุมชนโดยสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัด และขอความร่วมมือสนับสนุนให้มีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาเศรษฐกิจฐานราก เช่น ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร ธนาคารออมสิน ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย เข้าร่วมโครงการดังกล่าวด้วย ทั้งนี้ ให้ถือว่าการดำเนินการดังกล่าวเป็นการใช้ประโยชน์ในทางราชการตามกฎหมายกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๔๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยไม่เรียกเก็บค่าตอบแทน

๒. การจัดให้เช่าที่ราชพัสดุเพื่อดำเนินโครงการตลาดประชารัฐกับองค์กรที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาเศรษฐกิจฐานราก เช่น วิสาหกิจชุมชน บริษัท ประชาธิปไตยสามัคคี (ประเทศไทย) จำกัด หรือบริษัท ประชาธิปไตยสามัคคี (จังหวัด) จำกัด (วิสาหกิจเพื่อสังคม) ซึ่งมีประจำทุกจังหวัด จำนวน ๗๖ แห่ง ให้แจ้งความประสงค์ต่อกรมธนารักษ์กรณีที่ราชพัสดุตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร และผู้ว่าราชการจังหวัดกรณีที่ราชพัสดุตั้งอยู่ในเขตจังหวัดอื่น พร้อมวัตถุประสงค์ของโครงการและหนังสือยินยอมจากส่วนราชการครอบครองใช้ประโยชน์

เพื่อพิจารณา...

เพื่อพิจารณาจัดให้เช่าตามกฎหมายที่ราชพัสดุ โดยยกเว้นการประมูลตามมติคณะกรรมการที่ราชพัสดุ ครั้งที่ ๑/๒๕๓๙ เมื่อวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๓๙ เรื่อง การจัดให้องค์กรเอกชนเช่าที่ราชพัสดุตามนโยบายรัฐบาล หรือโครงการที่คณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบไว้แล้วและกำหนดอัตราผลตอบแทนการสนับสนุนโครงการตามนโยบายรัฐบาล เพื่อดำเนินโครงการตลาดประชารัฐดังกล่าว ตามคำสั่งกรมธนารักษ์ที่ ๖๘๓/๒๕๖๐ สั่ง ณ วันที่ ๑๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ เอกสารหมายเลข ๗ ข้อ ๒(๒.๑) และข้อ ๒(๒.๒) ดังนี้

๒.๑ การจัดให้เช่าที่ดินราชพัสดุ กำหนดตารางวาละ ๒ บาทต่อเดือน

๒.๒ การจัดให้อาคารราชพัสดุ กำหนดอัตราตารางเมตรละ ๒ บาทต่อเดือน

๒.๓ ยกเว้นค่าธรรมเนียมจัดให้เช่าและค่าธรรมเนียมการต่ออายุสัญญาเช่า

๒.๔ กำหนดระยะเวลาการจัดให้เช่าให้มีความเหมาะสมและสอดคล้องตามช่วงเวลา

ดำเนินการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และแจ้งให้ส่วนราชการในสังกัดพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย
จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายยุทธนา หิมากรูณ)
อธิบดีกรมธนารักษ์

สำนักพัฒนาธุรกิจและศักยภาพที่ราชพัสดุ

โทร. ๐ ๒๒๙๘ ๕๑๘๑

โทรสาร. ๐ ๒๖๑๘ ๓๑๐๓